

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

ภาคผนวกที่ 1.1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 1.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 1.3 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด)

ภาคผนวกที่ 1.4 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ลว. 7 ส.ค. 2557

ภาคผนวกที่ 1.5 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ลว. 26 ก.ย. 2561

ภาคผนวกที่ 1.6 ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ภาคผนวกที่ 1.1

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขที่ ทส 1009.5/5237 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2552



ที่ ทส 1009.5/ 5237

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

14 กรกฎาคม 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/609
ลงวันที่ 26 มกราคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ของบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในคราวการประชุมครั้งที่ 26/2551 เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2551 ว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ของบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ต่อมาบริษัท ไทย - ไทย วิศวรร จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ตั้งอยู่ที่บริเวณแยกเพลินจิต แขวงปทุมวัน

2/เขตปทุมวัน...

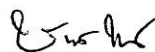
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 263 ห้อง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในคราวการประชุมครั้งที่ 6/2552 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ของบริษัท เตียย จิราธิวัฒน์ จำกัด โดยให้บริษัท เตียย จิราธิวัฒน์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการ แล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

อนึ่ง สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เตียย จิราธิวัฒน์ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท - ไท วิศวรร จำกัด ทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายชินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แท่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ของบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ตั้งอยู่ที่บริเวณแยกเพลินจิต แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 263 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CENTRAL EMBASSY PARK ของบริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

3.หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4.หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ภาคผนวกที่ 1.3

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด)

เลขที่ ทส 1009.5/9088 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2563



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/9167

ถึง บริษัท เอส ที เอส เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๐๘๘ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๕๓ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณา(รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด) โครงการ Central Embassy Park ของบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงปทุมวัน เขต ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๐๘๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๔ ธันวาคม ๒๕๕๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด)
โครงการ Central Embassy Park

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๒๓๘
ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๒
- ๒ สำเนาหนังสือบริษัท เอส ที เอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๑๘๓/๒๕๕๓
ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๓
- ๓ สำเนาหนังสือบริษัท เอส ที เอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๒๒๓/๕๓
ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด) โครงการ
Central Embassy Park

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Central Embassy Park ของบริษัท เตียง จิราธิวัฒน์
จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพลินจิต แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๒๖๓ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการ
ประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๒ เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๕๒ มีมติเห็นชอบรายงานดังกล่าว และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ และ
๓ บริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอส ที เอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและมอบ
อำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด) โครงการ
Central Embassy Park โดยรายงานฯ ระบุว่ามีการปรับเปลี่ยนรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในส่วนสำนักงานและ
การใช้พื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ และได้ลดจำนวนห้องพักลงเหลือ ๒๒๒ ห้อง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน

สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด) โครงการ Central Embassy Park เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๑/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ Central Embassy Park ของบริษัท เติญจจิราวัฒน์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งกรุงเทพมหานคร กรมการปกครอง และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอส ที เอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นางสนธิ บุญประคับ)


รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

อำนาจถูกต้อง

(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารชำนาญงาน

ภาคผนวกที่ 1.4

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

ลงวันที่. 7 ส.ค. 2557

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารสำนักงานหรือที่ทำการ
อาคารโรงแรมหรสพ

อาคารพาณิชย์
กิตตาคาร
อาคารหอประชุม
อาคารโรงระ
การดัดแปลงอาคาร

แบบ อ. ๖

000218



ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
กด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
จนในรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

โดยขอเปิดการใช้อาคารเป็นส่วนๆ ดังนี้
ส่วนที่ ๑ พื้นที่อาคารตั้งแต่ชั้นใต้ดินที่ ๕ ถึงชั้นที่ ๙
(บางส่วนตามแบบฯ)
ส่วนที่ ๒ ส่วนที่เหลือทั้งหมด

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๓๕ / ๒๕๕๗

โดย นายทศ จิราธิวัฒน์ และ นางสาวสุกุลยา เอื้อวัฒนสกุล

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๐๖ ตรอก/ซอย ถนน สีลม หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สุริยวงค์ อำเภอ เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๑๔ / ๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร (ขอเปิดใช้อาคาร ส่วนที่ ๑)

(๑) ชนิด ตึก ๓๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๒๒๒ ห้อง) - พาณิชย-

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๐๘๐ คัน (ร้านค้า) - โรงแรม - สำนักงาน -

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย ถนน เพลินจิต

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/พ.ส.๓/เลขที่/ส.ค./๑/เลขที่ ๕๓๘

เป็นที่ดินของ บริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๗ เดือน - ๗ ค.ค. ๒๕๕๗ พ.ศ. -

(ลายมือชื่อ)

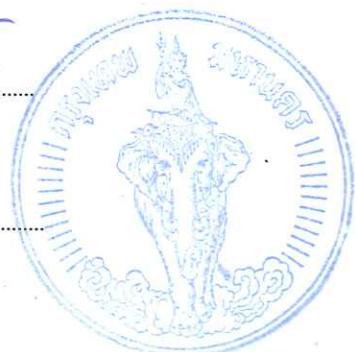
(นายภัทรพงศ์ ทรทรรณท์)

(รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา)

กองช่างการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



เงื่อนไขท้ายใบรับรองการตัดแปลงอาคารเลขที่ ๑๓๕ / ๒๕๕๗

ราย บริษัท เติง จิราธิวัฒน์ จำกัด

๑. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสำนักการจราจรและขนส่งที่ กท ๑๖๐๓/๔๓๓ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ คือ

๑.๑ พิจารณาแล้ว เห็นว่าเพื่อให้สามารถควบคุมการจราจรได้ดีขึ้น การเลี้ยวเข้า - ออก โครงการของรถขนาดใหญ่มีความคล่องตัวมากขึ้น ความล่าช้าของถนนสาธารณะภายนอกโครงการดีขึ้นและไม่ก่อให้เกิดแถวคอยสะสม เห็นควรทบทวนและกำหนดทางเข้า - ออกรถยนต์ ดังนี้

๑.๑.๑ ด้านถนนวิฑู เห็นควรให้ลดระดับคันหินทางเท้าเพื่อเปิดเป็นทางเข้า - ออกรถยนต์ กว้าง ๘.๐๐ เมตร มีศูนย์กลางทางเข้า - ออกรถยนต์ ห่างแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ เป็นระยะ ๘.๐๐ เมตร และห่างจุดเริ่มโค้งถนนวิฑู เป็นระยะ ๖๕.๙๖ เมตร

๑.๑.๒ ด้านถนนเพลินจิต เห็นควรให้ลดระดับคันหินทางเท้าเพื่อเปิดเป็นทางเข้า และทางออกรถยนต์ กว้างช่องละ ๔.๕๐ เมตร โดยมีศูนย์กลางทางเข้ารถยนต์ห่างปากซอยสมคิด เป็นระยะ ๓๓.๐๐ เมตร และมีศูนย์กลางทางออกห่างศูนย์กลางทางเข้า เป็นระยะ ๖๒.๘๘ เมตร และห่างจุดเริ่มโค้งถนนเพลินจิต เป็นระยะ ๑๒๐.๔๑ เมตร

๑.๒ ให้บริษัทฯ ดำเนินการตามมาตรการข้อเสนอแนะต่างๆ ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขตามที่เคยได้รับความเห็นชอบจากสำนักการจราจรและขนส่ง

๕๕

๒

๕

ภาคผนวกที่ 1.5

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

ลงวันที่. 26 กันยายน 2561

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒

อาคารสำนักงานหรือที่ทำการ
การตัดแปลงอาคาร

อาคารโรงแรม

อาคารพาณิชย์

ภัตตาคาร

อาคารโรงแรมหรู

คาเฟ่

แบบ อ. ๖

000119



ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง

ด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน

จนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๕๘ / ๕๕๖๑

โดย นายปริญญ์ จิราธิวัฒน์ และ นายณรงค์ฤทธิ์ จิราธิวัฒน์

บริษัท เติ่ง จิราธิวัฒน์ จำกัด

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๐๖ ถนน สีสลม หมู่ที่ -

ตำบล แขวง สุริยวงศ์ อำเภอ เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ตัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไว้ในอนุญาต

เลขที่ ๗๓ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๕ ชั้น

(๑) ชนิด ดิโก ๓๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๒๒๒ ห้อง) พาณิชยกรรม

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๐๘๐ คัน ภัตตาคาร ห้องประชุม จอดรถยนต์

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น และสถานบริการ

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เพลินจิต

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท เติ่ง จิราธิวัฒน์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เติ่ง จิราธิวัฒน์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๕๓๘

เป็นที่ดินของ บริษัท เติ่ง จิราธิวัฒน์ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการตัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ กย. ๒๕๖๑ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายบรรจง เหลืองรัตนมาศ)

(รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา)

รักษาการแทน ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ตำแหน่ง ปลัดบริหารกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

โครงการ Central Embassy Park



๕๑๑๐๐๐

มสธ.มสธ.

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรตตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรตนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

๕๑๑๐๐๐

๕๑๑๐๐๐

(กมลเกียรติคุณ อรรถชกร)

รองอธิบดีกรมการปกครอง

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร ๑๐๐

๕๑๑๐๐๐

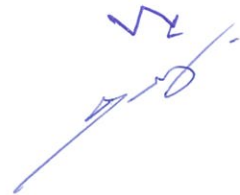
เงื่อนไขท้ายใบรับรองการดัดแปลงอาคาร เลขที่ ...๑๕๕/๕๕๖๑

ราย บริษัท เตียง จิราธิวัฒน์ จำกัด

๑. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๙๐๘๘ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๕๓ อย่างเคร่งครัด

๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสำนักงานการจราจรและขนส่งที่ กท ๑๖๐๓/๔๓๓ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

๓. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ



๑๕๘/๖๑
ร. มยุพรนิม



เล่มที่ 15010

กรุงเทพมหานคร

เลขที่ 1 / ๖๕

กองควบคุมอาคาร

ใบเสร็จเงินสด

วันที่ ๑ เดือน ต.ค. พ.ศ. ๖๑

ได้รับเงินจาก

บริษัท เทค อีโคโนมิกส์ จำกัด

ดังมีรายการข้างล่างนี้ :-

รายการ	จำนวนเงิน	
	บาท	สต.
๐.๖	๑๐	-
รวม	๑๐	-

จำนวนเงินบาท

สิบบาทถ้วน

หัวหน้า

แบบ บ.๑๑

ลงบัญชีเงินสดหน้า

(นายสารพัดิน ชมเดช)
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป
พิมพ์เมื่อ พ.ศ. ๒๕๕๙
สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา



ที่ กท ๐๕๐๓/ ก.๒๕๐

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๕๐๐

๒๑ ส.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการดัดแปลงอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เติง จิราวัฒน์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือแจ้งการดัดแปลงอาคาร (ยผ.๔) เลขที่ ๗๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้รับหนังสือแจ้งการดัดแปลงอาคารตึก ๓๗ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นโรงแรม (๒๒๒ ห้อง) พาณิชย์ (ร้านค้า) โรงมหรสพ สำนักงาน ภัตตาคาร ห้องประชุม เพื่อการศึกษา อาคารจอดรถยนต์ และสถานบริการ (ห้องอาหารและเครื่องดื่ม) ที่ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน ตามมาตรา ๓๙ ทวิ นั้น

กรุงเทพมหานคร ได้ตรวจข้อมูลและเอกสารที่ยื่นแจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิแล้ว ไม่มีส่วนใดขัดพระราชบัญญัติ กฎกระทรวง ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร โดยจะต้องดำเนินการให้ถูกต้องและเป็นไปตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้แจ้งและส่งให้กรุงเทพมหานคร ตลอดจนถือปฏิบัติ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเพิ่มเติม ดังนี้

๑. ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) กฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๘ (พ.ศ.๒๕๓๐) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๔๔ หมวด ๑๑

๒. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้แจ้งความประสงค์ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตดัดแปลง ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นแจ้งฯ ดัดแปลงให้ถูกต้องก่อน

๓. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับแจ้งฯ

๔. ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๐๘๘ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๕๓ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐ ศรีสุคนธ์นันท์)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑-๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๑๐๔



ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นค่าของรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

แบบ ยผ. ๔

ใบอนุญาตเดิมเลขที่ ๑๔/๒๕๕๗
ลงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๕๗
ตามแบบ ยผ.๑ เลขรับที่ ๗๓
ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๑

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่ ๗๓/ ๒๕๖๑

ได้รับแจ้งจาก บริษัท เติ่ง จิราธิวัฒน์ จำกัด โดย นายขจรศักดิ์ จันทรัตติกานต์ (ผู้รับมอบอำนาจ)
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๓๐๖
ตรอก/ซอย ถนน สีลม หมู่ที่ ตำบล/แขวง สรียวงศ์
อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☐ ก่อสร้างอาคาร
☒ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน เพลินจิต
หมู่ที่ ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๑ เลขที่ ๕๓๘
เป็นที่ดินของ บริษัท เติ่ง จิราธิวัฒน์ จำกัด

จดทะเบียนและสถานบริการ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

โรงแรมสรรพ สำนักงาน ภักดาการ ห้องประชุม

๒.๑ ชนิด ตึก ๓๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๕ ชั้นจำนวน ๑ หลังเพื่อใช้เป็น โรงแรม (๒๒๒ ห้อง) พาณิชย (ร้านค้า)

มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๑๔๔.๒๕๖.๐๐ ตารางเมตร/เมตร (พื้นที่ส่วนดัดแปลง ๖๐.๐๐ ตารางเมตร)

ที่จอดรถ ที่กัลัรรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑.๐๔๐ คัน มีพื้นที่ ๓.๒๔๐.๐๐ ตารางเมตร (คงเดิม)

๒.๒ ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กัลัรรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กัลัรรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

(นายบรรจง เหลืองรัตนมาศ)

รองผู้อำนวยการสำนักงาน Central Embassy Park

รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงาน

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงาน ๔ เลขที่ ๗๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๑) ฉบับแก้ไข

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

๑- ๙ ต.ค. ๒๕๖๑

ตารางแสดงพื้นที่ป่า และพื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่อยู่อาศัย

ชื่อเจ้าของอาคาร	บริษัท เคียง จิราธิวัฒน์ จำกัด	
ประเภทอาคาร	คลังสินค้า และตู้แช่เย็น 5 ชั้น	จำนวน 1 หลัง
เพื่อเป็น	อาคารพาณิชย์กรม. โรงนม. โรงผสม. โรงบรรจุ. สถานบริการ	
	สำนักงาน, กวดคกร., เพื่อการฝึกกร. และ อาคารอรรถยต	
สถานที่ก่อสร้าง	ถนน เพลินจิต	
	ซอย	
	แขวง	
	กรุงเทพมหานคร	
	จังหวัด	
	กรุงเทพมหานคร	

144,296	တာၤဒၢၤမၤတၢ်
3,730	တာၤဒၢၤမၤတၢ်
9,764	တာၤဒၢၤမၤတၢ်
32.20	%
143,960	တာၤဒၢၤမၤတၢ်
9,996 : 1	

คำธรรมะนี้เองในภาวธรรมจวนแบบ
คำธรรมะนี้เองที่จะระบายน้ำ, ล้าง, เช็ด, กำแพงหรืออื่น ๆ (เขา)
คำธรรมะนี้เองที่ทางวังหรือที่จัดรอยดัดกายนอกอาคาร
คำธรรมะนี้เองไปย
คำธรรมะนี้เองไปนอนพูด
รวมทั้งสิ้น

מחיר
מחיר
מחיר
מחיר
מחיר
מחיר

ชั้น	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ชั้น	ประเภท การใช้สอย	พื้นที่ รถยนต์ ทางวิ่ง	พื้นที่ โรงมหรพ (5 โรง)	พื้นที่	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ (พื้นที่ โรงมหรพ)	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ
ชั้นใต้ดินที่ 6		(ตร.ม.)	(ตร.ม.)	พื้นที่	(ตร.ม.)	(ห้อง)	พื้นที่ โรงมหรพ (พื้นที่ โรงมหรพ)	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ	พื้นที่ โรงมหรพ
ชั้นใต้ดินที่ 5		8,380								33			309	309	309	-	309	
ชั้นใต้ดินที่ 4		8,782								223			875	1,098	9,890	-	9,997	
ชั้นใต้ดินที่ 3		8,681								263			1,426	1,689	10,370	-	9,880	
ชั้นใต้ดินที่ 2		6,566								313	718		2,748	3,779	10,345	-	10,345	
ชั้นใต้ดินที่ 1		1,533								654			5,855	7,849	9,382	-	9,382	
ชั้นที่ 1		440									229		3,424	8,494	8,934		8,934	
ชั้นที่ 2													2,770	7,960	7,960		7,960	
ชั้นที่ 3													3,170	8,156	8,156		8,156	
ชั้นที่ 4													3,119	8,234	8,234		8,234	
ชั้นที่ 5													2,895	8,622	8,622		8,622	
ชั้นที่ 6													5,242	8,506	8,506		8,506	
ชั้นที่ 7			1,300	222									4,894	7,732	7,732		7,732	
ชั้นที่ 8										137			4,593	4,730	4,730	-	4,730	
ชั้น 8 (รวม)										209			1,197	1,406	1,406	-	1,406	
ชั้นที่ 9										65	191		2,884	3,786	3,786		3,786	
ชั้นที่ 10										223	-		1,228	1,591	1,591		1,591	
ชั้นที่ 11										327			657	984	984	-	984	
ชั้นที่ 12													502	1,078	1,078	-	1,078	
ชั้นที่ 14													492	1,494	1,494		1,494	
ชั้นที่ 15													487	1,373	1,373		1,373	
ชั้นที่ 16													488	1,372	1,372		1,372	
ชั้นที่ 17													488	1,291	1,291		1,291	
ชั้นที่ 18													488	1,281	1,281		1,281	
ชั้นที่ 19													445	1,234	1,234		1,234	
ชั้นที่ 20													411	1,191	1,191		1,191	
ชั้นที่ 21													403	1,164	1,164		1,164	
ชั้นที่ 22													400	1,127	1,127		1,127	
ชั้นที่ 23													383	1,086	1,086		1,086	
ชั้นที่ 24													360	1,007	1,007		1,007	
ชั้นที่ 25													358	924	924		924	
ชั้นที่ 26													346	838	838		838	
ชั้นที่ 27													316	820	820		820	
ชั้นที่ 28													305	768	768		768	
ชั้นที่ 29													303	733	733		733	
ชั้นที่ 30													304	707	707		707	
ชั้นที่ 31													280	684	684		684	
ชั้นที่ 32													275	668	668		668	
ชั้นที่ 33													254	652	652		652	
ชั้นที่ 34													367	632	632		632	
ชั้นที่ 35													244	535	535		535	
ชั้นใต้ดินที่ 35													24	60	60		60	
ชั้นใต้ดินที่ 35													520	520	520		520	
ชั้นใต้ดินที่ 35													18	18	18		18	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35													111	111	111		111	
ชั้นใต้ดินที่ 35																		

ภาคผนวกที่ 1.6

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม



ทะเบียนเลขที่.....๕๕๕

ใบอนุญาตเลขที่.....๓๑๘/๒๕๕๙

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าบริษัท เซ็นทรัลเอนบาสซีไฮเต็ล จำกัด.....
.....โดย นายชาติ จิราธิวัฒน์ และ น.ส.สุกุลยา เอื้อวัฒนะสกุล.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่าโรงแรม พาร์ค ไฮแอท กรุงเทพฯ.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....Park Hyatt Bangkok.....

โรงแรมประเภท.....๓..... จำนวนห้องพัก.....๒๒๒.....ห้อง

สถานที่ตั้งเลขที่ ๘๘ ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี.....

.....เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร.....

ตั้งแต่วันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ถึง วันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ออกให้ ณ วันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙



(นายชำนาญวิทย์ ไตรรัตน์)
รองอธิบดี-ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมการปกครอง
ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ